

ПРОТОКОЛ
подведения итогов торгов
Процедура № 394ВФА-3001-1150 Лот № 2

г. Санкт-Петербург

05 апреля 2021 г.

Организатор аукциона: АО «Российский аукционный дом»

Продавец: АО «Ижевский механический завод-2»

Основание для проведения аукциона: Договор № РАД-2-1/2019 (ЗПЭФ-2018-01) от 09.01.2019 г. и Поручения № 38 и № 39 от 09.02.2021

Место проведения аукциона: Электронная торговая площадка Lot-online

Дата и время проведения аукциона: 05 апреля 2021 г. время 11:00

Дата определения участников аукциона: 01 апреля 2021 г.

Наименование имущества (состав имущества), реализуемого на торгах единым лотом (далее – Имущество, Объекты):

Лот № 2.

Нежилое помещение.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Воровского, 118, помещения: 8-11

Площадь: 164,7 кв. м

Кадастровый номер: 18:26:050959:1495

Назначение: нежилое помещение

Этаж:1.

Запись о регистрации права собственности: № 18:26:050959:1495-18/001/2020-4 от 10.03.2020.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена – 7 452 000 (семь миллионов четыреста пятьдесят две тысячи) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС 20%.

Сумма задатка – 745 200 (семьсот сорок пять тысяч двести) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

Шаг аукциона – 74 520 (семьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать) **рублей 00 копеек**

Победителем торгов признан(о): ФСБ "Паритет".

Итоговая цена продажи Объектов (цена сделки) составила: 8 867 880 (восемь миллионов восемьсот шестьдесят семь тысяч восемьсот восемьдесят) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС 20%.

Предпоследнее предложение о цене Объектов в размере 8 793 360 (восемь миллионов семьсот девяносто три тысячи триста шестьдесят) **рублей** подано следующим участником торгов: **Грошев Сергей Анатольевич**.

Договор купли-продажи Объекта с победителем аукциона заключается в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента подписания протокола об итогах аукциона по цене, сформировавшейся по итогам аукциона и по форме договора купли-продажи, размещенной на сайте Организатора торгов: www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

При уклонении (отказе) победителя/единственного участника аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи, оплаты цены продажи Объекта, задаток ему не возвращается.

В случае отказа победителя аукциона от заключения договора купли-продажи Объекта Продавец вправе принять решение о заключении по итогам торгов договора с участником, который сделал предпоследнее предложение о цене Объекта по цене, предложенной таким

участником в ходе торгов. В случае принятия такого решения Продавец направляет такому участнику письменное уведомление.

Победитель аукциона оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Лота в размере 4% (четыре процента), в том числе НДС 20%, от цены продажи соответствующего Лота в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Лота и уплачивается сверх цены продажи соответствующего Лота, определенной по итогам аукциона. За просрочку оплаты суммы вознаграждения, Организатор торгов вправе потребовать от Победителя/Участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене Лота, уплату пени в размере 0,1 % (одна десятая процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

От Организатора аукциона подписано электронной подписью.
Председатель комиссии и единственный член комиссии по проведению торгов: Руководитель департамента по работе с корпоративными клиентами АО «Российский аукционный дом»
Е.В. Тарасова.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты:
Номер сообщения _____, дата 05.04.2011
Имя файла ИТВЕРЖЕИИ ПРАТЖКА
Содержимое документа соответствует его электронной форме.
Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП)
Тарасова Елена Викторовна
Распечатал Акселавина А.М.
Дата 05 04 2011 Подпись Акселавина